

- Selon l'indice des prix de l'immobilier SWX IAZI, au cours du 2ème trimestre 2017, les prix pour l'immobilier locatif ont ralenti, passant de 1,6% à 1,0% (2ème trim. 2017). Sur une base annuelle, la croissance des prix se chiffre à 2,9% (trim. préc.: 1,4%). La performance des immeubles de rapport s'élève à 1,8% (trim. préc.: 2,5%). Sur une base annuelle, elle se chiffre à 6,4% (trim. préc.: 5,1%). La performance équivaut au rendement total, soit le rendement de cash-flow net plus l'évolution des valeurs.
- Au 1er trimestre 2017, l'emploi dans les secteurs du marché de bureaux classiques a augmenté légèrement en comparaison avec le même trimestre de 2016. L'emploi dans le secteur des services aux entreprises est augmenté (+1,0%); par contre, dans le secteur bancaire (-0,2%) et dans le secteur informatique (-0,3%) l'emploi a diminué.
- Selon l'indicateur KOF de l'emploi les indices d'un essor sur le marché suisse de l'emploi se confirment. L'indicateur aura atteint 2,5 points au 3ème trim. 2017, soit son niveau le plus élevé depuis trois ans.
- SECO: le climat de consommation en Suisse a connu une embellie en juillet 2017. L'indice affiche une valeur de -3 points et s'établit ainsi nettement au-dessus de la moyenne pluriannuelle (-9 points).

Immeubles locatifs

(1)

	demande		offre		revenus		rendements initiaux		valeurs du marché	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2017	2018
Lémanique	●	↘	●	↘	●	→	●	↗	↗	↗
Jura	●	→	●	→	●	↘	●	↗	↗	→
Espace Mittelland	●	→	●	↘	●	↘	●	↗	↗	→
Bâle	●	→	●	↘	●	→	●	↗	↗	↗
Zurich	●	→	●	↘	●	→	●	↗	↗	↗
Suisse orientale	●	→	●	↘	●	↘	●	↗	↗	→
Alpine	●	→	●	→	●	↘	●	↗	↗	→
Suisse méridionale	●	→	●	↘	●	↘	●	↗	↗	→
Suisse	●	→	●	↘	●	→	●	↗	↗	→

Toutes les estimations sont effectuées selon la perspective des propriétaires et des vendeurs. Les cercles décrivent la situation actuelle; En vert: situation non problématique; en jaune: certains problèmes; en rouge: problématique. Les flèches décrivent l'évolution des 12 prochains mois: ↗: amélioration prévue; →: stable; ↘: détérioration prévue.

Texte d'aide pour les estimations (en allemand): <https://metaanalysen.ch/de/immobilien/>

Source: Fahländer Partner.

Immeubles de bureaux (Nouveau)

(2)

	demande		offre		revenus		rendements initiaux		valeurs du marché	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2017	2018
Lémanique	●	↘	●	→	●	↘	●	↗	→	→
Jura	●	→	●	→	●	→	●	↗	↗	→
Espace Mittelland	●	→	●	→	●	↘	●	→	↘	↘
Bâle	●	→	●	→	●	↘	●	↗	→	→
Zurich	●	→	●	→	●	↘	●	↗	→	→
Suisse orientale	●	→	●	↘	●	↘	●	↗	→	→
Alpine	●	→	●	→	●	→	●	↗	→	→
Suisse méridionale	●	↘	●	→	●	↘	●	→	↘	→
Suisse	●	→	●	→	●	↘	●	↗	→	→

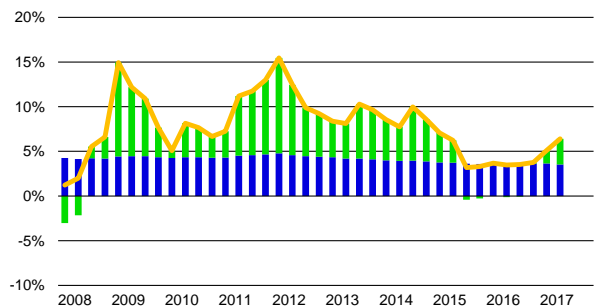
Toutes les estimations sont effectuées selon la perspective des propriétaires et des vendeurs. Les cercles décrivent la situation actuelle; En vert: situation non problématique; en jaune: certains problèmes; en rouge: problématique. Les flèches décrivent l'évolution des 12 prochains mois: ↗: amélioration prévue; →: stable; ↘: détérioration prévue.

Texte d'aide pour les estimations (en allemand): <https://metaanalysen.ch/de/immobilien/>

Source: Fahländer Partner.

Pour toutes les sources indiquées, merci de consulter le glossaire et l'impressum sur les dernières pages.

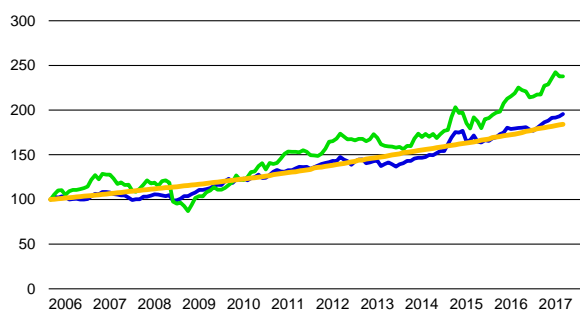
SWX IAZI Investment Real Estate Performance Index (3)



■ Rendement locatif net ■ Rendement sur le capital ■ Rendement total

Source: IAZI, cf. Méta-Analyse immobilière FPRE.

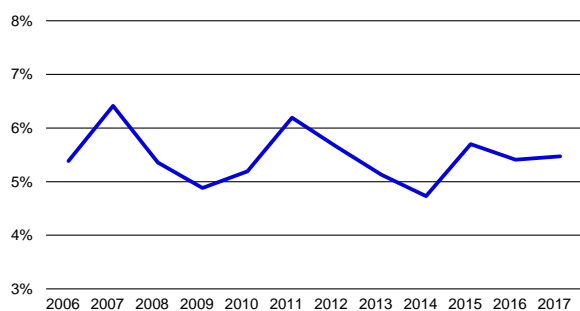
SWIIT (Closing Prices), REAL (Closing Prices), KGAST (4)



— SWIIT — REAL — KGAST

Source: SIX Swiss Exchange, KGAST.

Indic. SFA de rendem. de placem. p. fonds immob. SFA ARI (5)



Source: SFA.

- Le baromètre conjoncturel du KOF a progressé de nouveau en juillet 2017: il se maintient, avec 106,8 points, au-dessus de sa moyenne pluriannuelle. Les principales impulsions positives sont dues aux indicateurs de l'hôtellerie et des exportations.
- SECO: le climat de consommation en Suisse a connu une embellie en juillet 2017. L'indice affiche une valeur de -3 points et s'établit ainsi nettement au-dessus de la moyenne pluriannuelle (-9 points).
- L'indice UBS de la consommation s'élevait à 1,38 point en juin 2017, indiquant comme lors des mois précédents une croissance
- Selon les relevés du SECO, à fin juillet 2017 133'926 personnes étaient inscrites au chômage auprès des ORP, soit 323 de plus que le mois précédent. Le taux de chômage est resté inchangé à 3,0% pendant le mois sous revue. Le chômage a diminué de 5'384 personnes (-3,9%) par rapport au mois correspondant de l'année précédente.

Prévisions conjoncturelles pour l'économie nationale suisse

(6)

	SECO		KOF		Créa		CS		UBS		BAK		Valeurs moyennes	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
PIB réel	1.4	1.9	1.3	2.1	1.7	1.8	1.5	1.7	1.4	1.6	1.4	1.8	1.5	1.8
	↘	→	↘	↗	↗	↘	→	→	→	→	↘	→	→	→
Consommation privée	1.5	1.4	1.2	1.0	1.3	1.4	1.3	1.5	1.3	1.3	1.4	1.6	1.3	1.4
	→	→	↗	→	→	→	↗	→	→	→	→	→	→	→
Consommation publique	1.7	1.8	1.3	1.2	-	-	1.8	1.8	1.6	1.0	1.5	1.1	1.6	1.4
	↘	↘	↘	→	→	→	→	→	↗	→	↗	→	→	→
Investissement d'équipements	2.3	2.3	-0.2	0.2	0.9	1.6	2.5	2.8	1.7	2.3	2.0	3.8	1.5	2.2
	→	→	↗	↘	↘	↘	→	→	↗	↘	↗	→	→	→
Investissements dans la construction	0.9	1.2	1.2	2.2	1.0	0.3	1.0	1.5	0.6	1.2	1.0	1.2	1.0	1.3
	↘	↘	↗	↘	↘	↘	↘	→	↗	→	↘	↘	→	→
Exportations	3.0	3.7	2.9	3.3	3.2	3.9	4.5	4.0	2.7	2.7	3.0	3.7	3.2	3.6
	↗	→	↗	↘	↗	↗	→	→	↗	↘	↗	↗	→	→
Importations	2.5	3.8	2.2	4.1	5.6	2.6	2.5	3.5	1.4	3.2	2.6	5.6	2.8	3.8
	↘	→	↘	↗	↘	↘	↘	→	↘	→	↘	↗	→	→
Taux de chômage	3.2	3.1	3.2	3.2	3.3	3.2	3.3	3.1	3.2	3.0	3.2	3.1	3.2	3.1
	→	→	↘	↘	↗	↗	→	→	→	→	↘	↘	→	→
Taux d'inflation	0.5	0.2	0.3	0.3	0.7	1.0	0.5	0.5	0.4	0.9	0.4	0.5	0.5	0.6
	→	↘	→	→	↗	↗	→	→	→	→	↗	↘	→	→

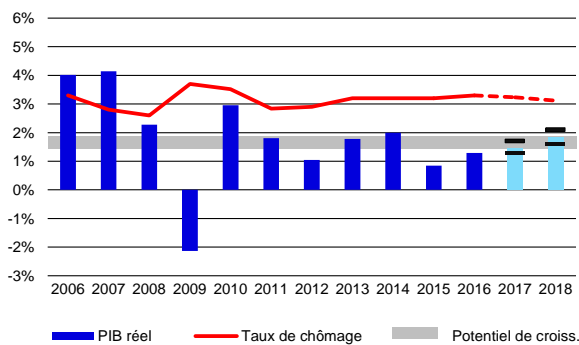
Variations par rapport à l'année précédente en %. Ci-dessous, la date des prévisions actuelles est directement suivie des prévisions précédentes entre parenthèses:

SECO: 20.6.2017 (21.3.2017), KOF: 23.6.2017 (29.3.2017), Créa: 30.5.2017 (24.10.2016), CS: 14.6.2017 (20.3.2017), UBS: 13.7.2017 (10.4.2017), BAK: 13.6.2017 (9.3.2017).

Flèche: ↗ (révisions préalables corrigées à la hausse), ↘ (révisions préalables corrigées à la baisse), → (prévisions préalables maintenues). S'il s'agit des premières prévisions pour une nouvelle année, aucune flèche n'est mentionnée. Les flèches dans les valeurs moyennes (colonne de droite) montrent les changements par rapport au Méta-Analyse du mois précédent.

Développement réel du PIB et du taux de chômage

(7)



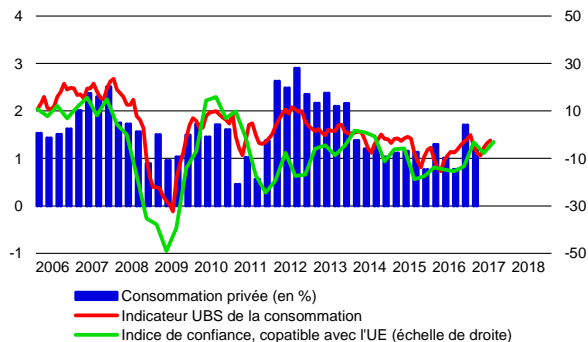
Note: Les valeurs pour 2016 et 2017 sont des prévisions.

Depuis Juin 2016, les taux de chômage se basent sur les données concernant la population active établies dans le cadre du pooling de 2012 à 2014.

Source: cf. figure 6, Fahrländer Partner (potentiel de croissance).

Consommation privée, confiance des consommateurs et indicateur UBS de la consommation

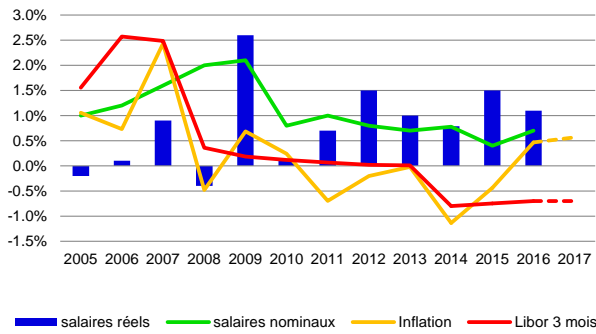
(8)



- L'indice UBS de la consommation s'élevait à 1,38 point en juin 2017, indiquant comme lors des mois précédents une croissance médiocre de la consommation privée en Suisse. L'indicateur est affecté par la faible croissance de l'emploi. Entre-temps, les immatriculations de nouveaux véhicules et les nuitées d'hôtel (résidents en Suisse) ont soutenu l'indicateur de consommation.

Source: WMR UBS, SECO, cf. Méta-Analyse conjoncturelle FPRE.

Evolution des salaires réels et taux de renchérissement.



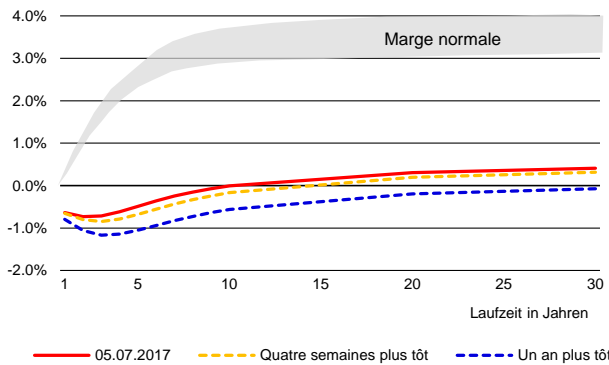
(9)

Prévisions d'inflation de la BNS	2017	2018	2019
Prévision Juin 2017	0.3%	0.3%	1.0%
Libor -0.75%			
Prévision Mars 2017	0.3%	0.4%	1.1%
Libor -0.75%			

- La prévision d'inflation conditionnelle de juin 2017 n'a quasiment pas changé par rapport à celle de mars. Pour 2017, la BNS s'attend toujours à un taux d'inflation de 0,3%, pour 2018 de 0,3% (mars 2017: 0,4%) et pour 2019 de 1,0% (mars 2017: 1,1%).

Source: OFS, cf. Méta-Analyse conjoncturelle FPPE.

Rendement des obligations de la Confédération

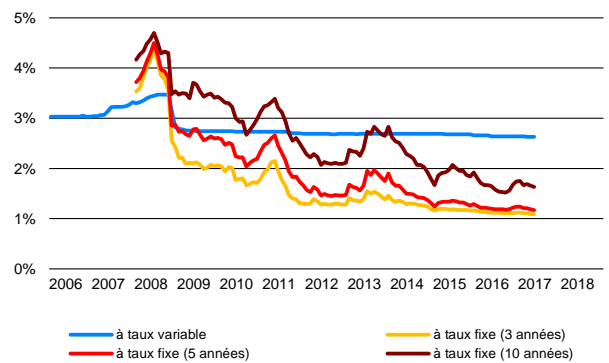


(10)

Durée	05.07.2017	Quatre semaines plus tôt	Un an plus tôt
1 année	-0.64%	-0.65%	-0.79%
5 années	-0.49%	-0.68%	-1.05%
10 années	0.00%	-0.17%	-0.56%

Source: BNS, Fahrländer Partner (Normalband), cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Taux d'intérêts hypothécaires

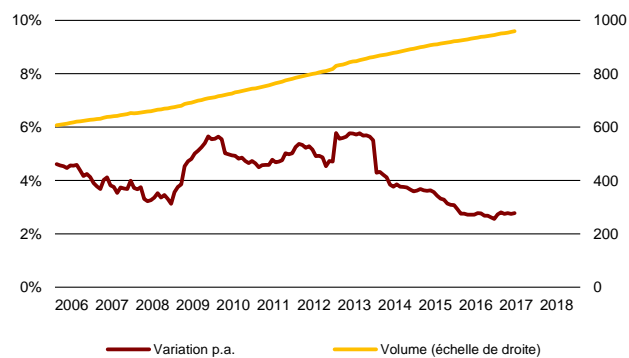


(11)

Taux d'intérêts hypothécaires	Mai 2017
à taux variable	2.6%
à taux fixe (3 années)	1.1%
à taux fixe (5 années)	1.2%
à taux fixe (10 années)	1.6%

Source: BNS, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Volume hypothécaire national (en mia. CHF)



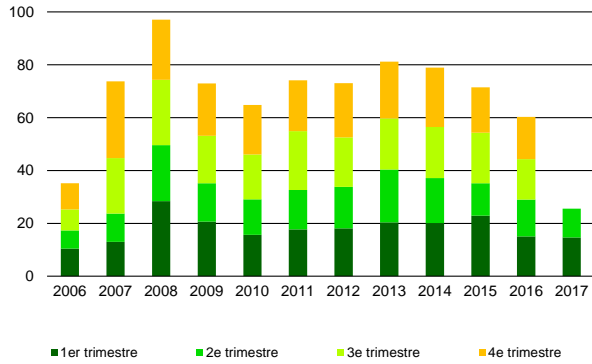
(12)

Mai 2017	Volume en mia. de CHF	Variation p.a.
Créances hypothécaires	959.6	2.8%

Source: BNS, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Solde immigratoire de la population résidente (en 1'000)

(13)



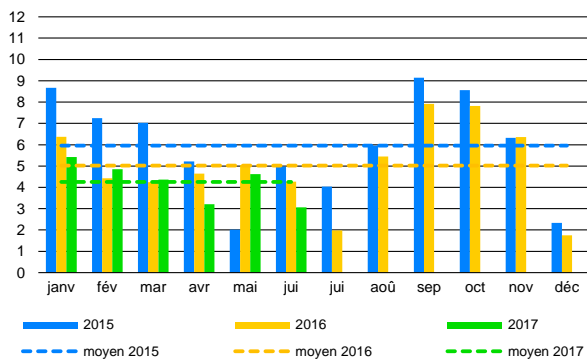
2e trimestre 2017

Solde immigratoire de la population résidente (en 1'000)
10.9

Source: OFS (2001-2009), SEM (à partir de 2010), cf. Méta-Analyse immobilière FPRE.

Solde immigratoire mensuel (en 1'000)

(14)



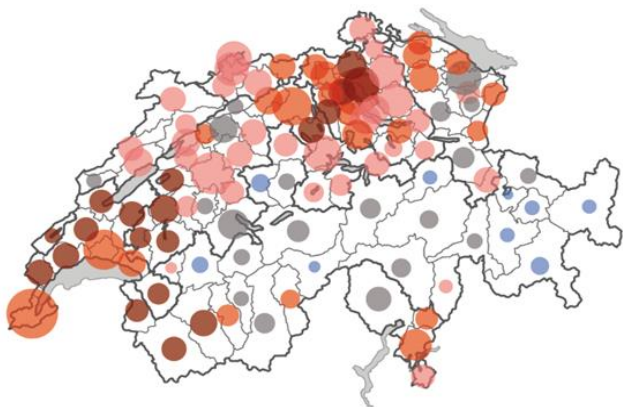
juin 2017

Solde immigratoire de la population résidente (en 1'000)
3.1

Source: SEM, cf. Méta-Analyse immobilière FPRE.

Croissance de la population selon les régions MS (2012-2015)

(15)



- < 0%
- 0% bis 2%
- 2% bis 3.5%
- 3.5% bis 5%
- > 5%

Remarque: radius par rapport à la population en 2015.
Fond de carte OFS Geostat/Swisstopo.
Source: OFS, cf. Immobilien-Almanach Schweiz 2017.

Prévisions pour la construction

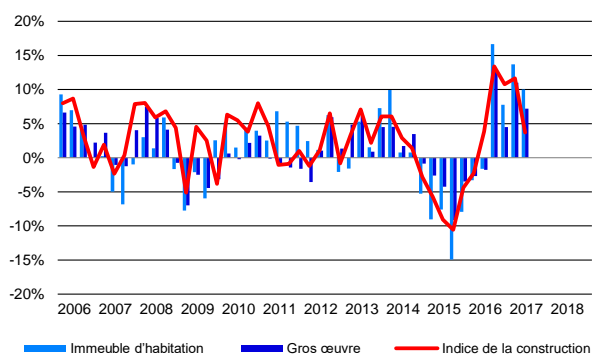
(16)

En Mio CHF	2016	2017	2018	Variation p.a.	2016	2017	2018
Gros œuvre	53'886	54'812	55'523	Gros œuvre	0.6%	1.7%	1.3%
Bâtiment de logement	33'154	33'804	34'286	Bâtiments de logement	0.7%	2.0%	1.4%
Bâtiments d'exploitation	11'981	12'053	12'110	Bâtiments d'exploitation	0.2%	0.6%	0.5%
Infrastructures	8'751	8'955	9'126	Infrastructures	1.1%	2.3%	1.9%

Source: BAK, cf. Méta-Analyse immobilière FPRE.

Indice de la construction Credit Suisse / SSE (nominal)

(17)



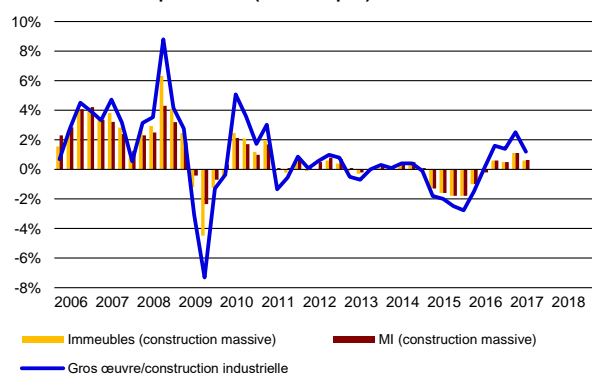
2e trimestre 2017	Indice(1996=100)	Variation p.a.
Indice de la construction totale		4%
- Gros œuvre		7%
- Immeuble d'habitation		10%

- L'indice suisse de la construction sert d'indicateur avancé de l'activité de la construction en Suisse et pronostique le volume d'affaires pour le trimestre

Source: Credit Suisse, SSE, cf. Méta-Analyse immobilière FPRE.

Indice des coûts de production (variation p.a.)

(18)



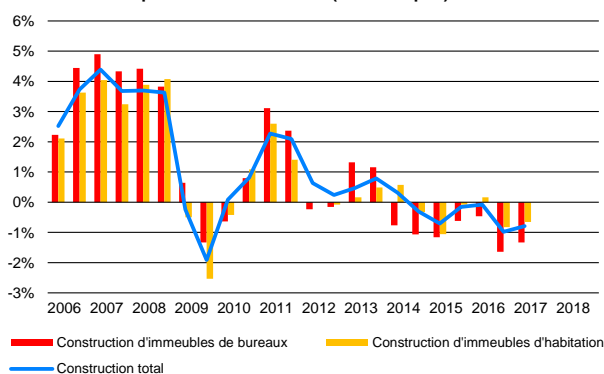
2e trimestre 2017	Indice (2006=100)	Variation par rapport au trimestre précédent	Variation p.a.
Construction massive			
- immeubles	108.7	0.6%	-0.1%
- MI	109.0	0.6%	-0.1%
Gros œuvre/industrie	111.0	1.2%	-0.1%

- L'indice des coûts de production ICP reflète les variations de prix des frais de production de l'entrepreneur.

Source: SSE, cf. Méta-Analyse immobilière FPRE.

Indice suisse des prix de la construction (variation p.a.)

(19)



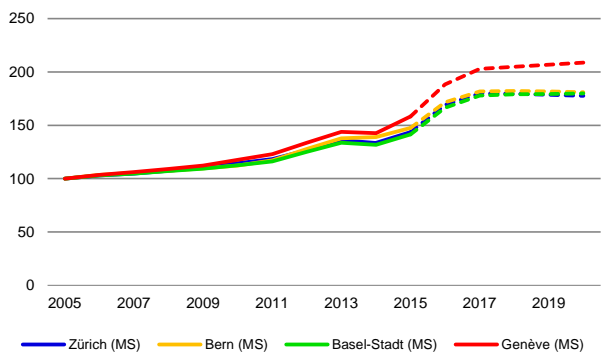
1er semestre 2017	Indice (2010=100)	Variation par rapport au semestre précédent	Variation p.a.
Construction total	101.3	-0.8%	-0.4%
- immeubles de bureaux	99.3	-1.3%	-0.7%
- immeubles d'habitation	100.4	-0.7%	-0.2%

- L'indice suisse des prix de la construction est un indicateur conjoncturel qui observe l'évolution des prix effectifs du marché des entreprises indigènes travaillant dans le secteur de la construction.

Source: OFS, cf. Méta-Analyse immobilière FPRE.

Index de la valeur du marché des immeubles locatifs

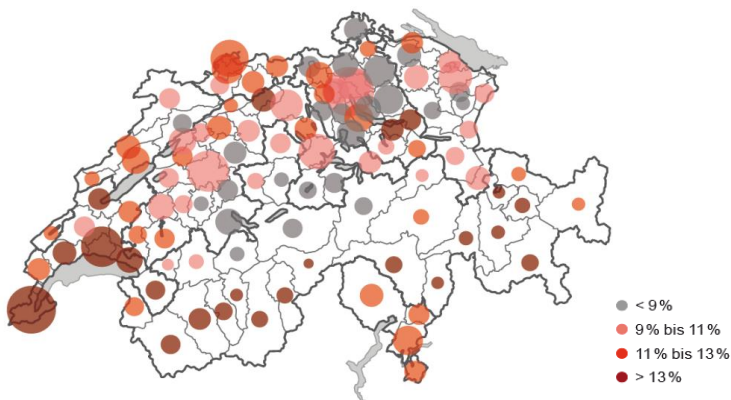
(20)



Remarque: Index de la valeur du marché (2005 = 100).
Source: RESC Fahrländer Partner, Scénario de base novembre 2016.

Evolution de la valeur du marché des immeubles locatifs entre 2015 et 2019

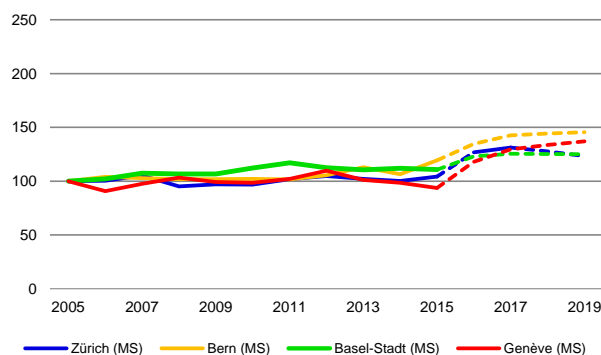
(21)



Remarque: toutes les valeurs sont basées sur des nouvelles constructions (excl. obsolescence et démodisation); Périètre par rapport au nombre d'appartements loués en 2015.
Fond de carte OFS Geostat/Swisstopo.
Source: RESC Fahrländer Partner, Scénario de base novembre 2016.

Index de la valeur du marché des surfaces de bureaux

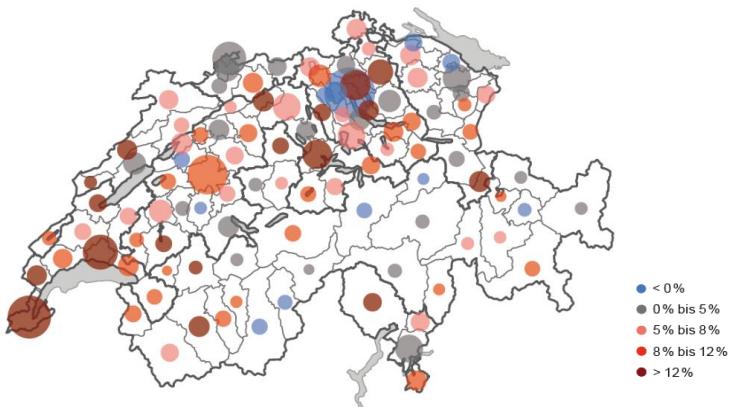
(22)



Remarque: Index de la valeur du marché (2005 = 100).
Source: RESC Fahrländer Partner, Scénario de base novembre 2016.

Evolution de la valeur du marché des surfaces de bureaux entre 2015 et 2019

(23)



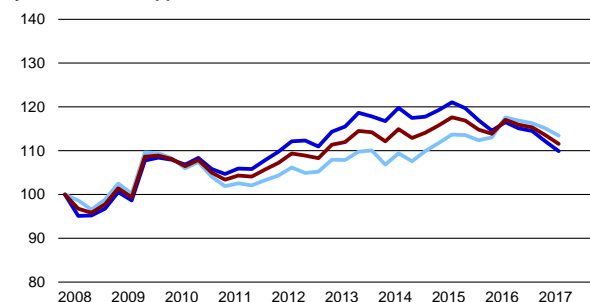
Remarque: toutes les valeurs sont basées sur des nouvelles constructions (excl. obsolescence et démodisation); Radius par rapport au nombre de surfaces de bureaux en 2014.
Fond de carte OFS Geostat/Swisstopo.
Source: RESC Fahrländer Partner, Scénario de base novembre 2016.

Prév. app. à louer/immeub. (tot./nouv. constr. moy.) (24)

CS(2)		FPRE(1)		WP(2)
Loyers	Loyers	Prix		Loyers
Prévision	2017	2017	2018	2017
↘	→	↗	→	-0.9%

Remarque: loyers de marché / prix de transaction (1) resp. loyers de l'offre (2).
Source: Credit Suisse, FPPE, Wüest Partner, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Loyers de marché appartements à louer Suisse (25)

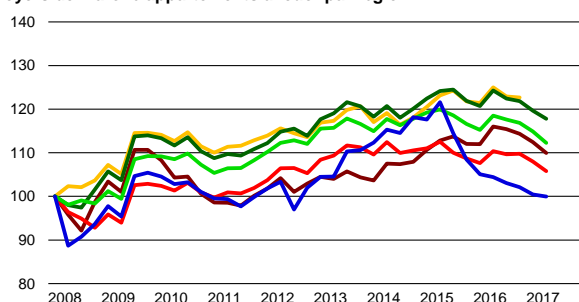


— Loyers de marché FPPE (bât. ancien) — Loyers de marché FPPE (nouv. constr.)
— Loyers de marché FPPE (total)

2e trimestre 2017	Indice (2008=100)	Variation par rapport au trim. précédent	Variation p.a.
lémanique	110.0	-2.2%	-5.2%
Jura	98.3	-1.7%	-1.7%
l'espace Mittelland	105.8	-2.0%	-4.2%
Bâle	118.4	-1.6%	-5.2%
Zürich	117.8	-1.6%	-5.2%
Suisse orientale	112.3	-2.3%	-5.2%
Alpine	110.3	-0.2%	-0.5%
Suisse du sud	100.0	-0.5%	-4.3%

Source: Fahrländer Partner, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

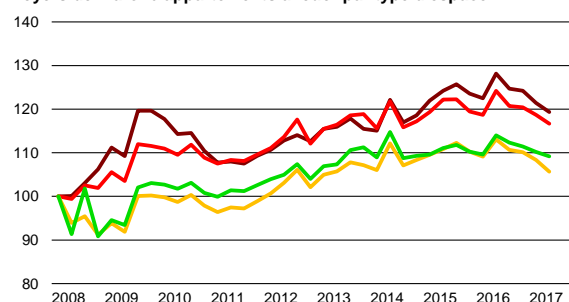
Loyers de marché appartements à louer par région (26)



— lémanique — l'espace Mittelland — Bâle
— Zurich — Suisse orientale — Suisse du sud

Source: Fahrländer Partner, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

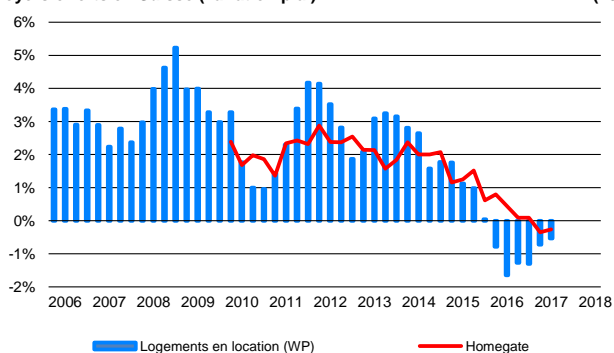
Loyers de marché appartements à louer par type d'espace (27)



— Locations Premiums — Grandes agglomérations centrales
— Autres zones urbaines — Zones rurales

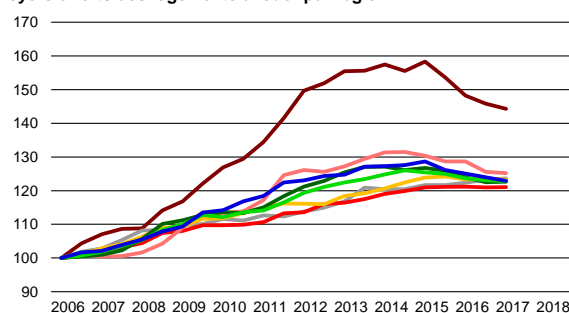
Source: Fahrländer Partner, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Loyers offerts en Suisse (variation p.a.)



Source: Homegate, Wüest Partner, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

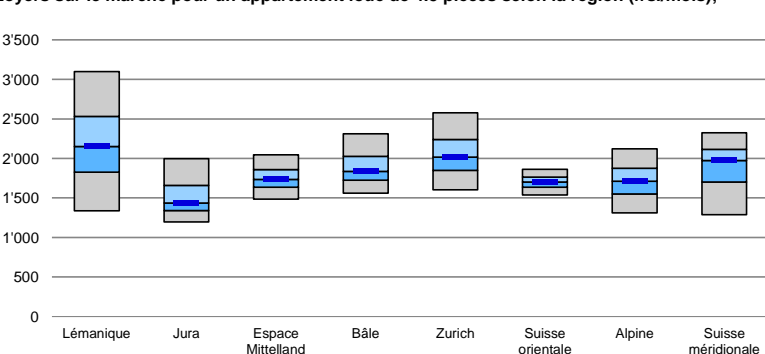
(28) Loyers offerts des logements à louer par région (29)



— Région lémanique — Suisse occidentale — Berne et sa région
— Suisse centrale — Suisse du nord-ouest — Zurich et sa région
— Suisse orientale — Suisse méridionale

Source: BNS, Wüest Partner, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Loyers sur le marché pour un appartement loué de 4.5 pièces selon la région (frs./mois); (30)



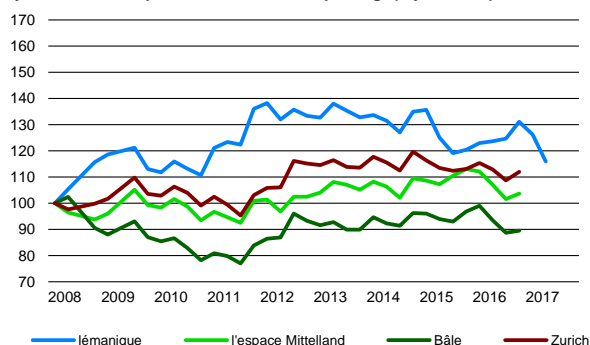
Remarque: nouvelle construction, 115m2 SUP, net, standard moyen et situation locative moyenne.
Source: FPPE.

Prévisions pour les surfaces de bureaux (31)

	CS(2)	FPRE(1)		WP(2)
	Prévision	2017	2018	2017
Loyers	↘	↘		-0.4%
Prix		→	→	

Remarque: loyers de marché / prix de transaction (1) resp. loyers de l'offre (2).
Source: Credit Suisse, FPPE, Wüest Partner, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Loyers de marché p. les surf. de bureau par rég. (loyers nets)

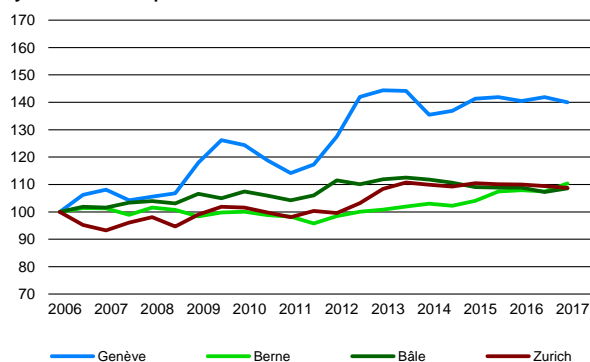


(32)

2e trimestre 2017	Indice (2008=100)	Variation par rapport au trim. précédent	Variation p.a.
lémanique	115.9	-8.2%	-6.3%
l'espace Mittelland	93.6	-5.4%	-12.5%
Bâle	80.8	-5.0%	-13.5%
Zurich	100.7	-5.3%	-10.7%

Source: Fahrländer Partner, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Loyers nets offerts pour les surfaces des bureaux



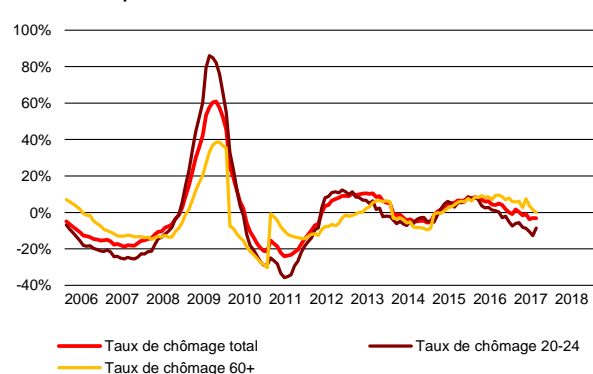
(33) Surfaces de bureaux: taux de l'offre pour les grands centres suisses (34)

Datenstand	Zurich	Genève	Bâle	Suisse
2e trim. 2017 JLL	4.1%	4.3%	-	-
2e trim. 2017 CBRE	3.0%	5.6%	-	-
2e trim. 2017 WP	6.3%	12.6%	3.5%	6.7%
4e trim. 2016 CS	6.5%	7.0%	3.8%	4.2%
Changement par rapport au trimestre précédent	JLL 0.10%p CBRE -0.10%p WP 0.30%p CS -	-0.30%p -0.50%p 1.10%p -	- - 0.30%p -	- - 0.30%p -
Changement p.a.	JLL -0.08%p CBRE -0.80%p WP -0.70%p CS 0.10%p	-0.33%p -0.70%p -0.60%p -1.60%p	- - 0.70%p -1.00%p	- - -0.30%p 0.00%p

Source, BNS, Wüest Partner, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Source: JLL, CBRE, WP, CS.

Variation des postes de travail vacants



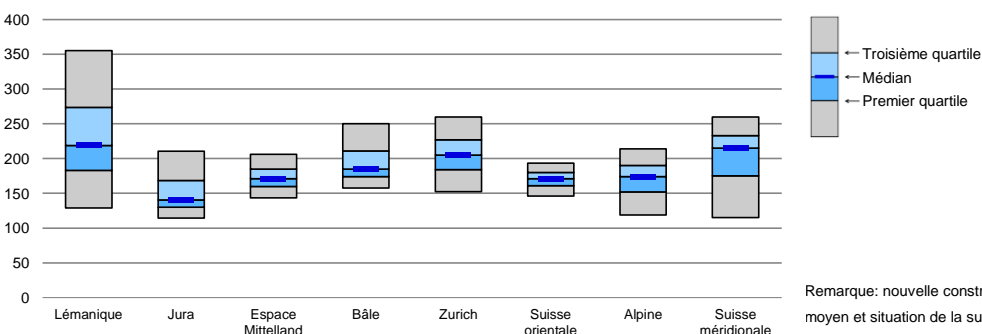
(35)

Indice des places vacantes	Variation p.a. 1er trimestre 2017
TOTAL	14%
Activités financières et d'assurances	16%
Act. immobilières et act. spécialisées	8%
Act. informatiques et services d'information	-3%

Source: OFS, cf. Méta-Analyse immobilière FPPE.

Loyers sur le marché pour des surfaces de bureaux selon la région (frs./m2a);

(36)



Remarque: nouvelle construction, 200 m2 SUP, net, standard moyen et situation de la surface des bureaux moyenne.
Source: FPPE.

Glossaire	Remarque	Indicateur	Source	Etat des données
1-2	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		Fahrländer Partner	3e trimestre 2017
3			IAZI	2e trimestre 2017
4	Closing Prices	SWIIT, REAL KGAST	SIX KGAST	30.12.2016 30.12.2016
5			SFA	4e trimestre 2015
6	Cf. Méta-Analyse conjoncturelle FPRE		SECO KOF Créa Credit Suisse UBS BAKBASEL	20.06.2017 23.06.2017 30.05.2017 14.06.2017 13.07.2017 13.06.2017
7	Cf. Méta-Analyse conjoncturelle FPRE		SECO	08.07.1905 cf. Fig. 6
8	Cf. Méta-Analyse conjoncturelle FPRE		OFS SECO KOF	Juillet 2017 20.06.2017 20.06.2017
9	Cf. Méta-Analyse conjoncturelle FPRE		OFS	2016
10	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		BNS	05.07.2017
11-12	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		BNS	Mai 2017
13	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		OFS, SEM	2e trimestre 2017
14	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		SEM	juin 2017
15	Cf. Immobilien-Almanach Schweiz 2017		OFS	2015
16	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		BAKBASEL	2016
17	Variation nominale p.a.		Credit Suisse, SSE	2e trimestre 2017
18			SBV	2e trimestre 2017
19			OFS	1er semestre 2017
20	Scénario de base novembre 2016		Fahrländer Partner	4e trimestre 2016
21	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE Scénario de base novembre 2016 Fond de carte		Fahrländer Partner OFS Geostat/Swisstopo	4e trimestre 2016
22	Scénario de base novembre 2016		Fahrländer Partner	4e trimestre 2016
23	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE Scénario de base novembre 2016 Fond de carte		Fahrländer Partner OFS Geostat/Swisstopo	4e trimestre 2016
24	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE			
25-27	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		Fahrländer Partner	2e trimestre 2017
28			Homegate Wüest Partner	2e trimestre 2017 2e trimestre 2017
29	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		BNS/WP	1e semestre 2017
30			IMBAS FPRE	4e trimestre 2016
31	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE			
32	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		Fahrländer Partner	2e trimestre 2017
33	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		BNS/WP	1e semestre 2017
34	Cf. Méta-Analyse immobilière FPRE		Jones Lang Lasalle CBRE Wüest Partner Credit Suisse	2e trimestre 2017 2e trimestre 2017 2e trimestre 2017 4e trimestre 2016
35	Cf. Méta-Analyse conjoncturelle FPRE		SECO	Mai 2017
36			IMBAS FPRE	4e trimestre 2016
Prévisions		Schweizer Immobilienmarkt 2017 Immobilien-Almanach Schweiz 2017 Immo-Monitoring 2017 2 UBS Real Estate Focus 2017 Hochbauprognose 2016-2022	Credit Suisse Fahrländer Partner Wüest Partner UBS BAKBASEL	2016 2016 2016 2016 2016

Décharge Fahrländer Partner Raumentwicklung (FPRE) et Real Estate Investment Solutions ont établi avec le plus grand soin un rapport sur les investissements immobiliers suisses. Néanmoins, il n'est pas possible de garantir l'exactitude, la précision, l'actualité et l'intégralité de ces informations. Les informations issues des sources originales prévalent de toute manière.

Impressum Le rapport sur les investissements immobiliers suisses se réfère principalement aux données des méta-analyses immobilières et conjoncturelles de Fahrländer Partner. Les méta-analyses immobilières et conjoncturelles de Fahrländer Partner Raumentwicklung sont élaborées sur la base des dernières données disponibles. Les méta-analyses immobilières et conjoncturelles peuvent être obtenues gratuitement auprès de Fahrländer Partner Raumentwicklung, ou sur abonnement:
<https://metaanalysen.ch/de/>

Une distribution de cette publication est souhaitée. Veuillez-nous contacter au préalable pour une plus grande distribution.

Ce rapport peut être obtenu gratuitement chez Fahrländer Partner et Real Estate Investment Solutions; un abonnement est aussi possible:
<https://metaanalysen.ch/de/> <http://www.re-solutions.ch>

Sponsoring Le rapport sur les investissements immobiliers suisses est une prestation gratuite de Fahrländer Partner Raumentwicklung et Real Estate Investment Solutions. Nous vous donnons la possibilité de figurer comme que sponsor dans cette publication. Veuillez nous contacter si vous êtes intéressé.

Contacts	Fahrländer Partner	Real Estate Investment
	Raumentwicklung	Solutions AG
	Seebahnstrasse 89	Münzrain 10
	8003 Zürich	3005 Bern
	+41 44 466 70 00	+41 31 348 70 00
	meta@fpre.ch	meta@fpre.ch
	www.fpre.ch	www.fpre.ch
		Beethovenstrasse 49
		8002 Zürich
		+41 44 209 60 20
		www.re-solutions.ch