

- SWX IAZI Preisindex für Immobilien: Bei den Mehrfamilienhäusern ist das Preiswachstum für das 3. Quartal 2018 mit -0,3% quasi stagniert. Auf Jahresbasis erzielt das Preiswachstum 3,8%. Die Performance der MFH beträgt im 3. Quartal 2018 0,5% (Vorquartal: 1,5%). Auf Jahresbasis beträgt sie 7,3% (Vorquartal: 9,3%).
 - Das Beschäftigungswachstum bei den klassischen Büromarktbranchen war auch im 2. Quartal 2018 im Vergleich zum Vorjahresquartal überdurchschnittlich (+2,6%). Dies kann durch ein hohes Wachstum in der Beschäftigung im Bereich der Unternehmensdienstleistungen (+1,4%) und Informatik (+0,8%) erklärt werden. in den kommenden Monaten mit durchschnittlichen Raten weiter wachsen.
 - SECO: Die Konsumentenstimmung der Schweiz verharrt leicht über dem Durchschnitt. Mit -6 Punkten liegt der Gesamtindex im Oktober 2018 praktisch auf dem gleichen Stand wie im Vorquartal (-7 Punkte). Der nach wie vor positive Ausblick auf die allgemeine Wirtschaftsentwicklung und die Arbeitslosigkeit wird weiterhin durch unterdurchschnittliche Erwartungen für das
- * Aktualisierung aufgrund der Publikation des Immobilien-Almanach Schweiz 2019 (20. Dezember 2018) von Fahrländer Partner.

1 Mehrfamilienhäuser (Neubau mittel)

	Nachfrage		Angebot		Erträge		Anfangsrenditen		Marktwerte	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2019	2020
Genfersee	●	→	●	↘	●	→	●	↗	↗	↗
Jura	●	↘	●	→	●	↘	●	↘	↘	↘
Mittelland	●	→	●	→	●	↘	●	→	→	↘
Basel	●	↘	●	↘	●	↘	●	→	→	↘
Zürich	●	→	●	↘	●	→	●	↗	↗	→
Ostschweiz	●	↘	●	→	●	→	●	↘	↘	↘
Alpenraum	●	→	●	→	●	↘	●	↘	↘	↘
Südschweiz	●	→	●	→	●	↘	●	↘	↘	↘
Schweiz	●	→	●	↘	●	↘	●	↗	→	→

Alle Einschätzungen werden aus Eigentümer-/Verkäufer-Perspektive vorgenommen. Kreise beschreiben die aktuelle Lage; Grün: unproblematische Lage; Gelb: gewisse Probleme; Rot: problematisch. Pfeile beschreiben den Ausblick für die kommenden 12 Monate: ↗: erwartete Verbesserung; →: stabil; ↘: erwartete Verschlechterung.

Hilfetext zu den Einschätzungen: <https://metaanalysen.ch/de/immobilien/>

Quelle: Fahrländer Partner.

2 Büroimmobilien (Neubau)

	Nachfrage		Angebot		Erträge		Anfangsrenditen		Marktwerte	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2019	2020
Genfersee	●	↗	●	↗	●	↗	●	↗	↗	→
Jura	●	→	●	→	●	→	●	→	→	→
Mittelland	●	↗	●	→	●	→	●	→	→	↘
Basel	●	→	●	→	●	→	●	→	→	↘
Zürich	●	↗	●	↗	●	↗	●	↗	↗	→
Ostschweiz	●	→	●	→	●	→	●	→	→	↘
Alpenraum	●	→	●	→	●	→	●	↘	↘	→
Südschweiz	●	→	●	→	●	↘	●	↘	↘	↘
Schweiz	●	↗	●	→	●	→	●	→	→	↘

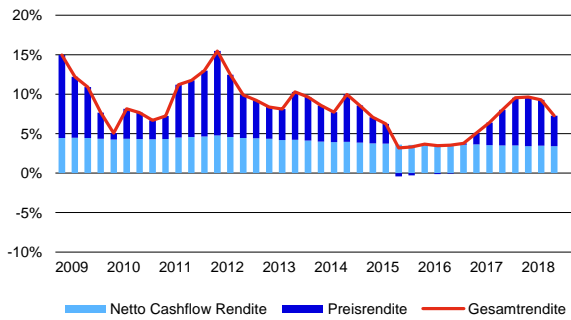
Alle Einschätzungen werden aus Eigentümer-/Verkäufer-Perspektive vorgenommen. Kreise beschreiben die aktuelle Lage; Grün: unproblematische Lage; Gelb: gewisse Probleme; Rot: problematisch. Pfeile beschreiben den Ausblick für die kommenden 12 Monate: ↗: erwartete Verbesserung; →: stabil; ↘: erwartete Verschlechterung.

Hilfetext zu den Einschätzungen: <https://metaanalysen.ch/de/immobilien/>

Quelle: Fahrländer Partner.

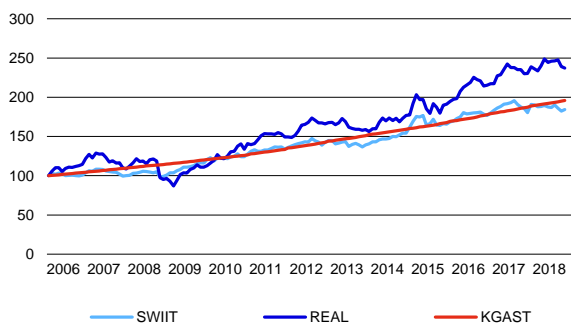
Bitte konsultieren Sie für alle Quellenangaben das Glossar und Impressum auf der letzten Seite.

3 SWX IAZI Investment Real Estate Performance Index



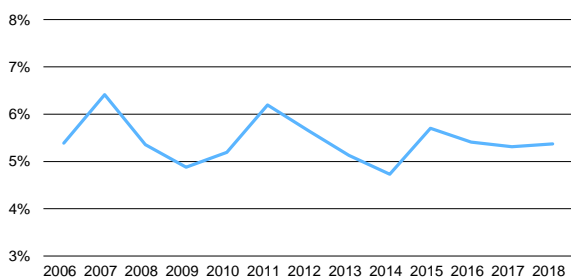
Quelle: IAZI, vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

4 SWIT (Closing Prices), REAL (Closing Prices), KGAST



Quelle: SIX Swiss Exchange, KGAST.

5 SFA-Anlagerenditeindikator SFA ARI



Quelle: SFA.

- Das KOF Konjunkturbarometer fiel im Oktober 2018 von 102,3 auf 100,1 Punkte, nachdem es im Vormonat gestiegen war. Das Barometer steht nun gewissermassen auf seinem langfristigen Durchschnittswert von 100.0. Seit Mai dieses Jahres schwankt das KOF Konjunkturbarometer damit um seinen langfristigen Durchschnittswert. Die Schweizer Wirtschaft dürfte daher in den kommenden Monaten mit durchschnittlichen Raten weiter wachsen.
- Der PMI von procure.ch/Credit Suisse gab im Oktober 2018 2,3 Punkte nach und schloss auf einem Stand von 57,4 Zählern. Damit verlor er auch im Berichtsmonat an Terrain, wenn auch zumindest weniger stark als noch im Vormonat (-5,1 Punkte).
- Gemäss den Erhebungen des SECO waren Ende Oktober 2018 107'315 Arbeitslose bei den RAV eingeschrieben, 729 mehr als im Vormonat. Die Arbeitslosenquote verharrte bei 2,4% im Berichtsmonat.

6 Konjunkturprognosen Schweizer Volkswirtschaft

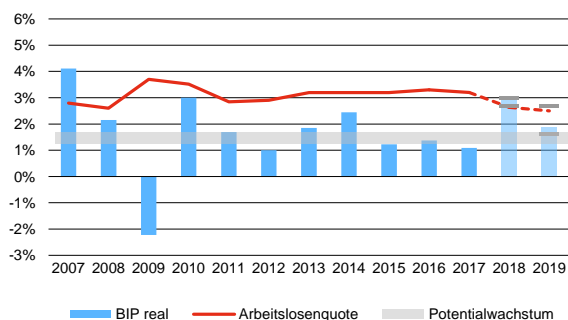
	SECO		KOF		Créa		CS		UBS		BAK		Mittelwerte	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019
BIP, real	2.9	2.0	2.9	1.7	3.0	2.7	2.7	1.7	2.9	1.6	3.0	1.6	2.9	1.9
	↗	→	↗	↘	↗	↗	↗	→	↗	↘	↗	↗	↗	→
Privatkonsum	1.3	1.5	1.4	1.7	1.3	1.6	1.4	1.4	1.3	1.6	1.3	1.6	1.3	1.6
	↘	→	↗	↗	↗	↗	→	→	↘	↘	↘	→	→	↗
Öffentlicher Konsum	1.2	0.6	1.1	1.3	-	-	1.0	0.9	1.0	0.6	0.9	0.5	1.0	0.8
	↗	→	↗	↗			↗	→	↗	↗	↗	→	↗	↗
Ausrüstungsinvestitionen	4.4	3.5	3.3	3.4	3.4	3.2	4.0	3.0	3.4	2.2	4.3	3.1	3.8	3.1
	→	→	↘	↗	↘	↘	→	→	↘	↘	↘	↗	↘	↘
Bauinvestitionen	1.9	1.4	1.9	0.6	0.9	0.2	1.6	0.5	1.8	1.0	1.3	-0.4	1.6	0.6
	↗	↗	↗	↘	↘	↘	↗	↗	↗	↗	↗	↘	↗	↘
Exporte	0.0	0.0	3.0	3.6	4.7	3.9	4.0	3.5	3.0	3.1	3.5	3.5	3.0	2.9
	↘	↘	↘	↘	↘	↘	→	→	↘	↘	↘	↗	↘	↘
Importe	3.4	3.7	3.2	3.9	5.7	2.5	3.5	3.0	3.4	2.6	3.5	3.5	3.8	3.2
	↘	↘	↘	↗	↘	↘	→	→	↘	↘	↘	→	↘	↘
Arbeitslosenquote	2.6	2.4	2.7	2.5	2.7	2.9	2.6	2.3	2.6	2.5	2.6	2.4	2.6	2.5
	→	↘	↗	↗	↘	↘	→	→	↘	↘	↘	↘	↘	↘
Teuerungsrate	1.0	0.8	1.0	0.8	1.0	1.3	1.0	0.7	1.0	1.0	1.0	1.1	1.0	1.0
	→	→	↗	↗	↗	↗	↗	→	↗	↗	→	↗	↗	↗

Veränderungen zum Vorjahr in %. Nachfolgend wird das Datum der aktuellen Prognose direkt, das der vorangegangenen Prognose in Klammern aufgeführt:

SECO: 19.9.2018 (19.6.2018), KOF: 3.10.2018 (15.6.2018), Créa: 25.10.2018 (31.5.2018), CS: 19.9.2018 (19.6.2018), UBS: 7.9.2018 (12.7.2018), BAK: 13.9.2018 (7.6.2018).

Pfeile: ↗ (vorherige Prognose nach oben korrigiert), ↘ (vorherige Prognose nach unten korrigiert), → (vorherige Prognose beibehalten). Handelt es sich um die erste Prognose für ein neues Jahr, so wird kein Pfeil aufgeführt.

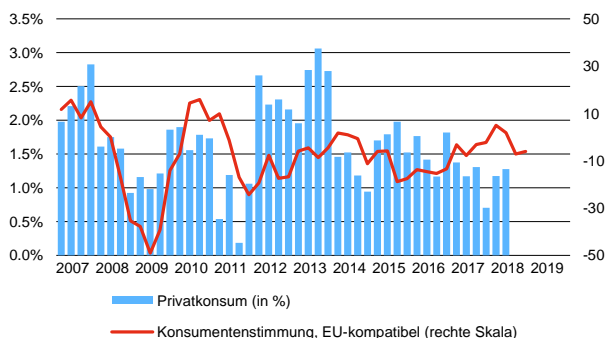
7 Reale BIP-Entwicklung und Arbeitslosenquote



Anmerkung: Das Potentialwachstum liegt gemäss Berechnungen von Fahrländer Partner zwischen 1,6% und 1,8%; Die Werte für 2018 und 2019 sind Prognosen; Seit Juni 2016 beruhen alle Arbeitslosenquoten auf den Erwerbspersonenzahlen gemäss Pooling 2012-2014.

Quelle: Vgl. Abbildung 1, Seite 1, Fahrländer Partner (Potentialwachstum).

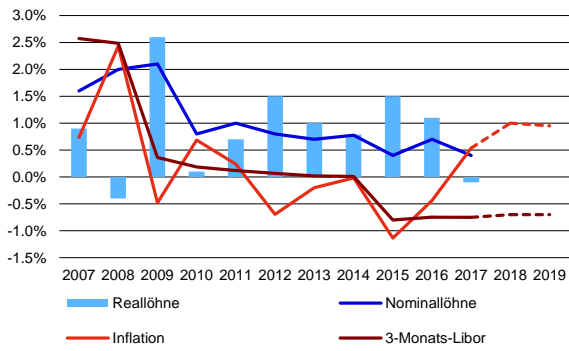
8 Privatkonsum und Konsumentenstimmung



- SECO: Die Konsumentenstimmung der Schweiz verharrt leicht über dem Durchschnitt. Der nach wie vor positive Ausblick auf die allgemeine Wirtschaftsentwicklung und die Arbeitslosigkeit wird weiterhin durch unterdurchschnittliche Erwartungen für das eigene Budget getrübt.

Quelle: SECO.

9 Reallohnentwicklung und Teuerungsraten

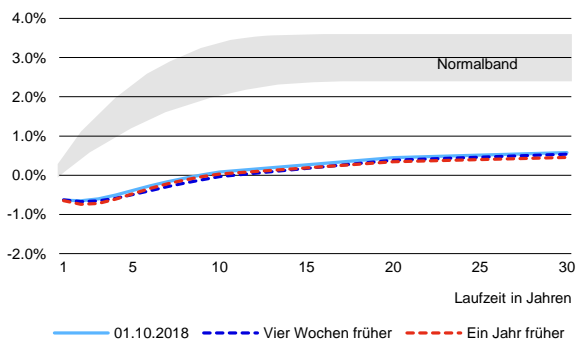


Inflationsprognosen SNB	2018	2019	2020
Prognose September 2018	0.9%	0.8%	1.2%
Libor	-0.75%		
Prognose Juni 2018	0.9%	0.9%	1.6%
Libor	-0.75%		

– Für das Jahr 2019 liegt die bedingte Inflationsprognose der SNB mit 0,8% um 0,1 Prozentpunkte tiefer als noch im Juni 2018. Für 2020 erwartet die SNB eine Inflation von 1,2% gegenüber 1,6% in der Prognose vom Juni 2018.

Quelle: BFS, vgl. Metaanalyse Konjunktur FPFE.

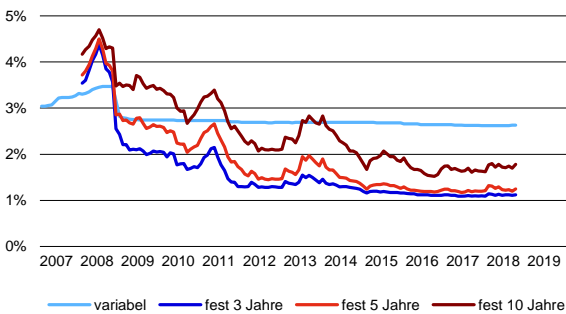
10 Renditen von eidgenössischen Obligationen



Laufzeit	01.10.2018	Vier Wochen früher	Ein Jahr früher
1 Jahr	-0.63%	-0.63%	-0.65%
5 Jahre	-0.39%	-0.49%	-0.47%
10 Jahre	0.08%	-0.04%	0.03%

Quelle: SNB, Fahrländer Partner (Normalband), vgl. Metaanalyse Immobilien FPFE.

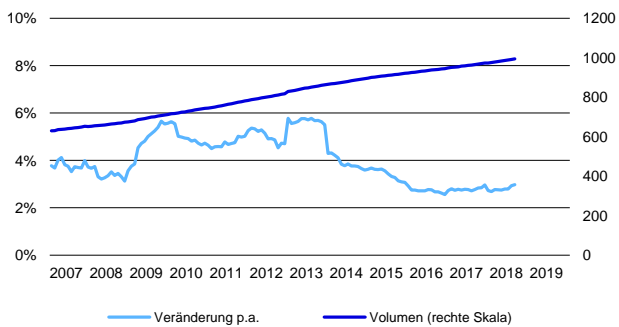
11 Hypothekarzinsen



Hypotheken	September 2018
variabel	2.6%
fest 3 Jahre	1.1%
fest 5 Jahre	1.3%
fest 10 Jahre	1.8%

Quelle: SNB, vgl. Metaanalyse Immobilien FPFE.

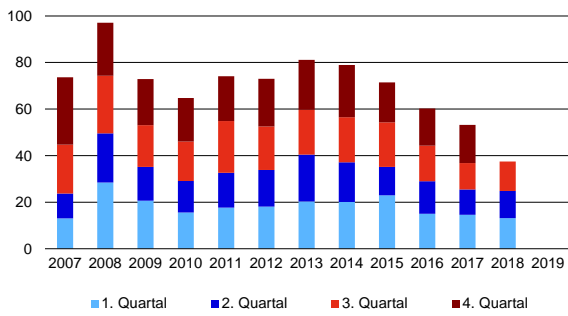
12 Hypothekarvolumen Inland (in Mrd. CHF, Veränderung p.a.)



August 2018	Volumen in Mrd. CHF	Veränderung p.a.
Hypothekarforderungen	994.3	3.0%

Quelle: SNB, vgl. Metaanalyse Immobilien FPFE.

13 Zuwanderungssaldo ständige Wohnbevölkerung (in 1'000)

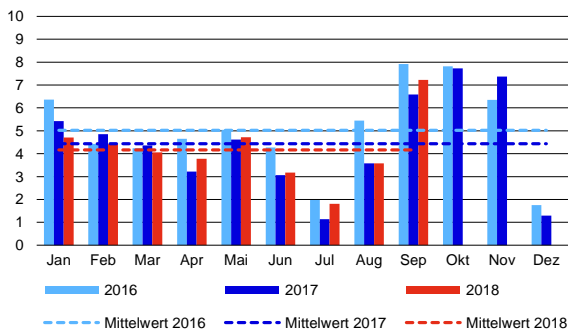


3. Quartal 2018

Zuwanderungssaldo ständige
Wohnbevölkerung (in 1'000)
12.6

Quelle: BFS (2001-2009), SEM (ab 2010), vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

14 Zuwanderungssaldo monatlich (in 1'000)

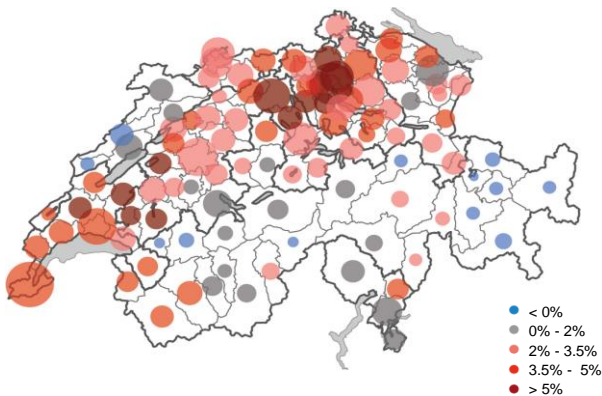


September 2018

Zuwanderungssaldo ständige
Wohnbevölkerung (in 1'000)
7.2

Quelle: SEM, vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

15 Bevölkerungswachstum nach MS-Regionen (2014-2017)



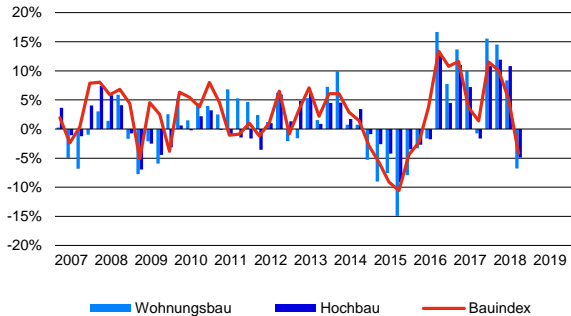
Anmerkung: Kreisradius in Relation zur Bevölkerung 2017.
Kartengrundlage: BFS Geostat/Swiss topo.
Quelle: BFS, vgl. Immobilien-Almanach Schweiz 2019.

16 Prognosen Bautätigkeit

in Mio CHF	2018	2019	2020	Veränderung p.a.	2018	2019	2020
Hochbau	55'591	55'091	55'040	Hochbau	1.1%	-0.9%	-0.1%
Wohnbau	34'579	34'084	33'946	Wohnbau	0.9%	-1.4%	-0.4%
Betriebsbau	11'751	11'624	11'654	Betriebsbau	2.1%	-1.1%	0.3%
Infrastrukturbau	9'262	9'383	9'441	Infrastrukturbau	0.3%	1.3%	0.6%

Quelle: BAK, vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

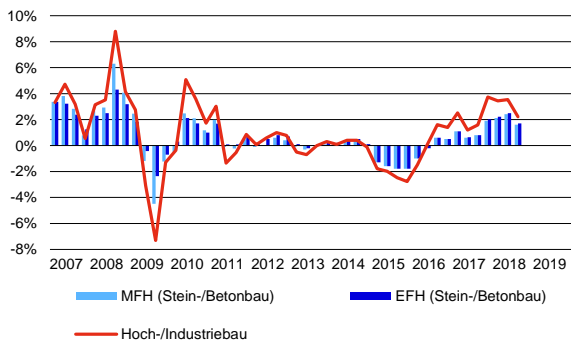
17 Bauindex Credit Suisse / SBV (nominal) (Veränderung p.a.)



3. Quartal 2018	Index (1996=100)	Veränderung p.a.
Bauindex total	138	-4%
- Hochbau	117	-5%
- Wohnungsbau	124	-7%

Anmerkung: Der Bauindex Schweiz dient als früher Indikator der Baukonjunktur in der Schweiz, indem er den Umsatz für das laufende Quartal prognostiziert.
Quelle: Credit Suisse, SBV, vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

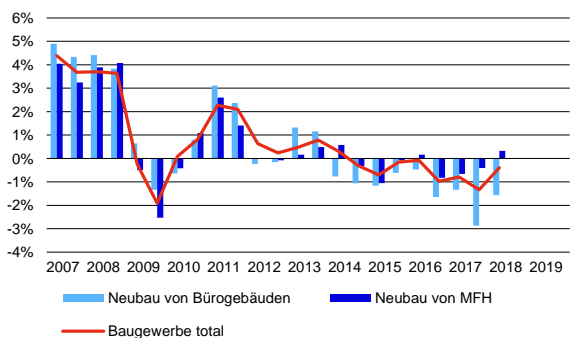
18 Produktionskostenindex (Veränderung p.a.)



3. Quartal 2018	Index (2007=100)	Veränderung ggü. Vorquartal	Veränderung p.a.
Stein-/Betonbau			
- MFH	107.8	1.6%	0.1%
- EFH	108.2	1.7%	0.1%
Hoch-/Industriebau	111.5	2.2%	0.2%

Anmerkung: Der Produktionskosten-Index PKI widerspiegelt die Preisänderungen bei den Produktionskosten des Unternehmens.
Quelle: SBV, vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

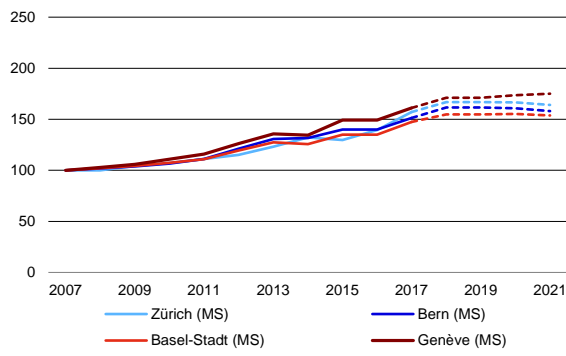
19 Schweizerischer Baupreisindex (Veränderung p.a.)



1. Halbjahr 2018	Index (2010=100)	Veränderung ggü. Vorhalbjahr	Veränderung p.a.
Baugewerbe total	101.7	-0.4%	0.0%
- Bürogebäude	99.1	-1.6%	-0.9%
- MFH	101.4	0.3%	0.8%

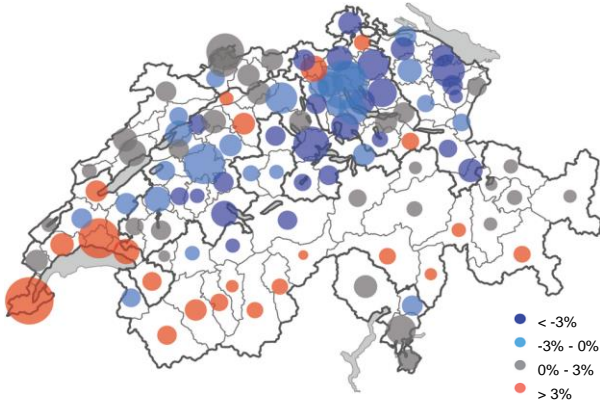
Anmerkung: Der Schweizerische Baupreisindex ist ein Konjunkturindikator, der die Entwicklung der effektiven Marktpreise der im Baugewerbe tätigen inländischen Unternehmen erfasst.
Quelle: BFS, vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

20 Marktwert-Index Mehrfamilienhäuser



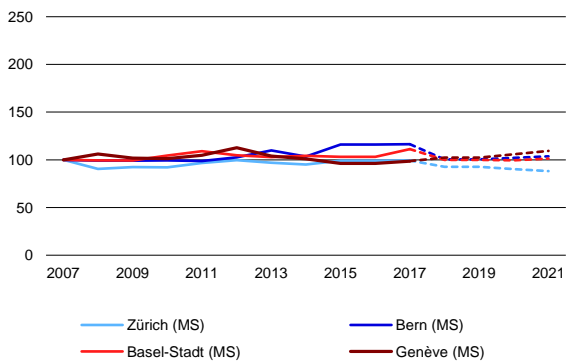
Anmerkung: Marktwert-Index (2007 = 100).
Quelle: RESC Fahrländer Parner, Basisszenario November 2018.

21 Marktwert-Entwicklung Mehrfamilienhäuser 2017-2021



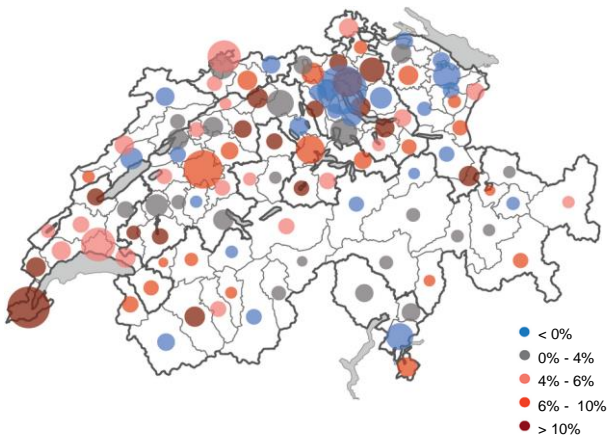
Anmerkung: Sämtliche Werte auf Basis Neubau (exkl. Altersentwertung und Demodierung); Kreisradius in Relation zum Bestand an Mietwohnungen 2015; Kartengrundlage: BFS Geostat/Swisstopo.
Quelle: RESC Fahrländer Parner, Basisszenario November 2018.

22 Marktwert-Index Büroimmobilien



Anmerkung: Marktwert-Index (2007 = 100).
Quelle: RESC Fahrländer Parner, Basisszenario November 2018.

23 Marktwert-Entwicklung Büroimmobilien 2017-2021



Anmerkung: Sämtliche Werte auf Basis Neubau (exkl. Altersentwertung und Demodierung); Kreisradius in Relation zum Bestand an Büroflächen 2015. Kartengrundlage: BFS Geostat/Swisstopo.
Quelle: RESC Fahrländer Parner, Basisszenario November 2018.

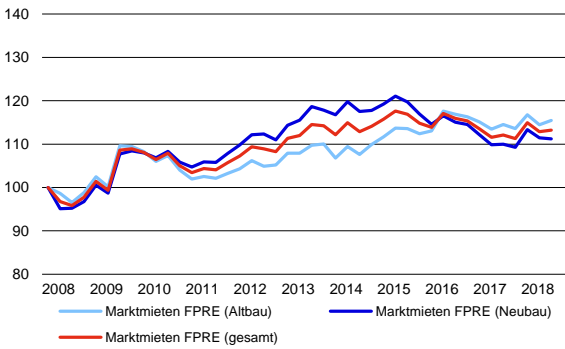
24 Prognosen MWG / MFH (Gesamt / Neubau mittel)

CS(2)		FPRE(1)		UBS(2)	WP(2)
Mieten	Mieten	Preise	Preise	Mieten	Mieten
2018	2019	2019	2020	2018	2019
-1.0%	↘	→	→	-2.5%	-1.5%

Anmerkung: Marktmieten / Transaktionspreise (1) bzw. Angebotsmieten (2).

Quelle: Credit Suisse, FPRE, UBS, Wüest Partner, Metaanalyse Immobilien FPRE.

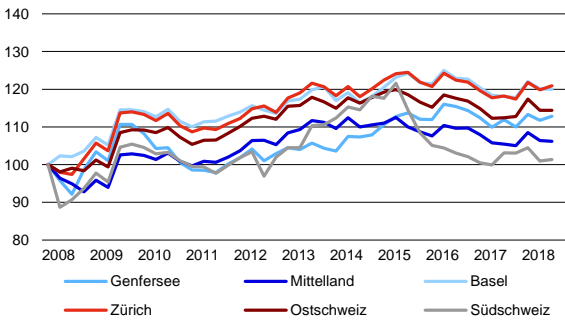
25 Marktmieten MWG Schweiz



3. Quartal 2018	Index (2008=100)	Veränderung ggü. Vorquartal	Veränderung p.a.
Genfersee	112.9	1.0%	0.8%
Jura	94.2	-1.5%	-3.5%
Mittelland	106.2	-0.2%	0.7%
Basel	120.0	-0.1%	1.6%
Zürich	120.9	0.9%	2.3%
Ostschweiz	114.4	0.0%	1.7%
Alpenraum	106.8	-1.5%	-4.9%
Südschweiz	101.4	0.4%	-1.7%

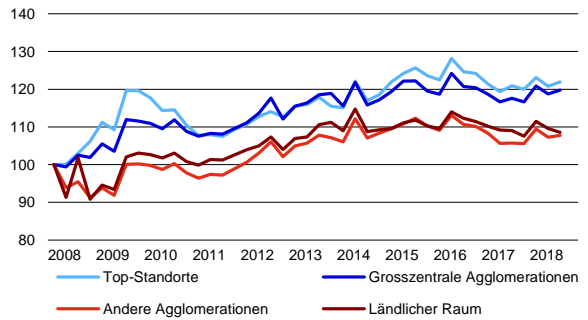
Quelle: Fahrländer Partner, Metaanalyse Immobilien FPRE.

26 Marktmieten MWG nach Regionen



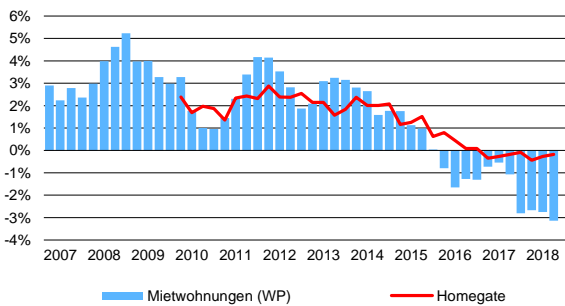
Quelle: Fahrländer Partner, Metaanalyse Immobilien FPRE.

27 Marktmieten MWG nach Raumtypen



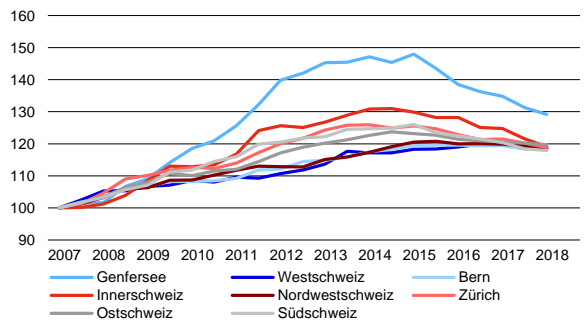
Quelle: Fahrländer Partner, Metaanalyse Immobilien FPRE.

28 Angebots-Mieten MWG Schweiz (Veränderung p.a.)



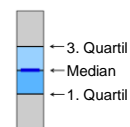
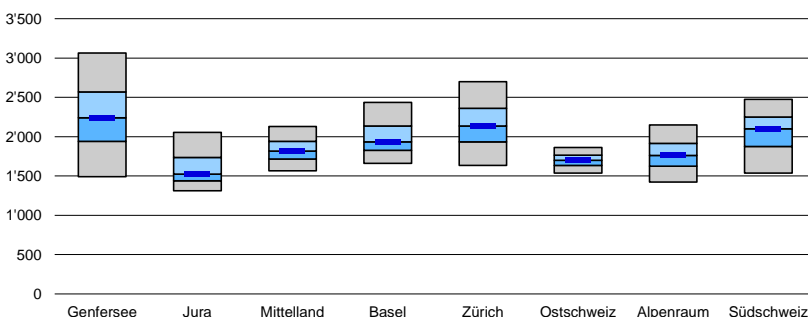
Quelle: Homegate, Wüest Partner, vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

29 Angebots-Mieten MWG nach Regionen



Quelle: SNB, Wüest Partner, vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

30 Marktmieten 4.5-Zimmer Mietwohnung nach Regionen (CHF/Mt.)



Anmerkung: Neubau, 115 m2 HNF SIA 416, durchschnittlicher Standard und durchschnittliche Wohnlage.

Quelle: FPRE.

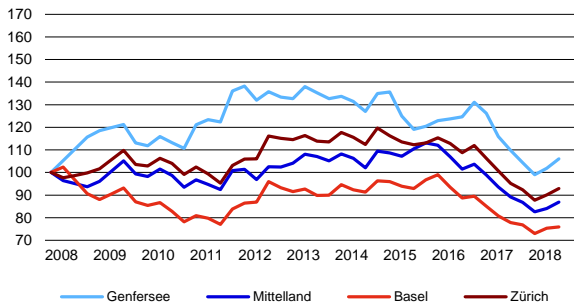
31 Prognosen Büroflächen

Büro	CS(2)		FPRE(1)		UBS(2)	WP(2)
	Mieten	Mieten	Preise		Mieten	Mieten
	Prognose	2019	2019	2020	2018	2019
Büro	→	→	→	↘	-2.0%	-0.3%

Anmerkung: Marktmieten / Transaktionspreise (1) bzw. Angebotsmieten (2).

Quelle: Credit Suisse, FPRE, UBS, Wüest Partner, Metaanalyse Immobilien FPRE.

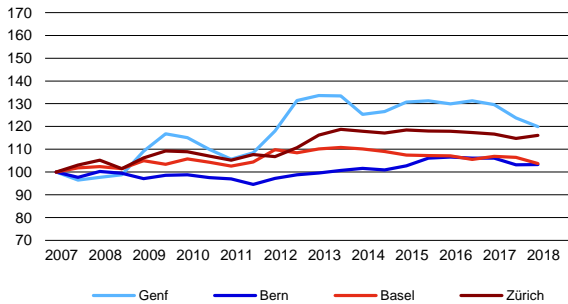
32 Marktmieten für Büroflächen nach Regionen (Nettomieten)



3. Quartal 2018	Index (2008=100)	Veränderung ggü. Vorquartal	Veränderung p.a.
Genfersee	106.0	4.1%	-3.4%
Mittelland	86.9	3.4%	-2.6%
Basel	76.0	0.8%	-2.4%
Zürich	92.9	3.2%	-2.4%

Quelle: Fahrländer Partner, Metaanalyse Immobilien FPRE.

33 Angebots-Mieten für Büroflächen (Nettomieten)



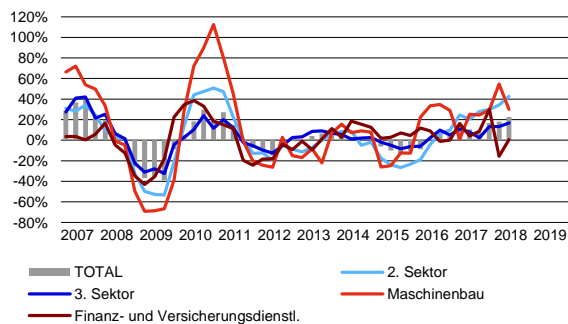
Quelle: SNB, Wüest Partner, Metaanalyse Immobilien FPRE.

34 Ostschweiz

Datenstand		Zürich	Genf	Basel	CH
3. Q 2018	JLL	3.1%	4.1%	-	-
2. Q 2018	CBRE	3.1%	-	-	-
3. Q 2018	WP	4.9%	9.6%	3.2%	6.6%
3. Q 2017	CS	6.9%	7.5%	4.4%	4.3%
Veränderung ggü. Vorquartal	JLL	-0.1%p	-0.1%p	-	-
	CBRE	0.0%p	-	-	-
	WP	-0.6%p	-1.4%p	0.0%p	-0.5%p
	CS	-	-	-	-
Veränderung p.a.	JLL	-0.6%p	-0.5%p	-	-
	CBRE	0.1%p	-	-	-
	WP	-1.9%p	-4.0%p	-0.6%p	-0.5%p
	CS	0.4%p	0.5%p	0.6%p	0.1%p

Quelle: JLL, CBRE, WP, CS.

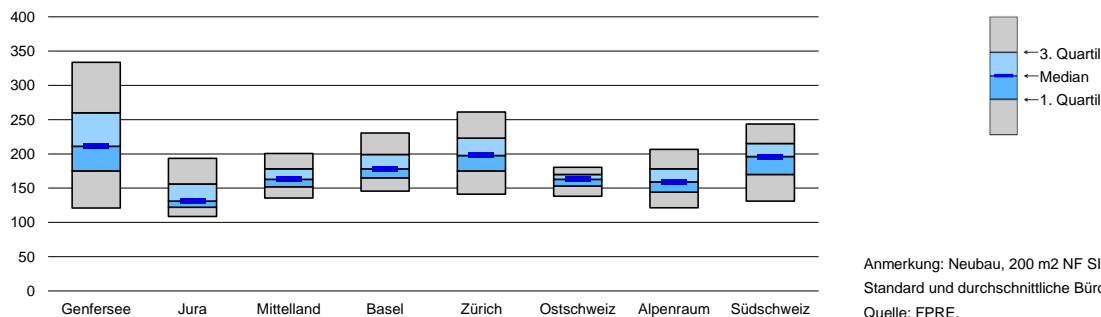
35 Offene Stellen (Veränderung p.a.)



Index der offenen Stellen	Veränderung p.a. 2. Quartal 2018
TOTAL	22.6%
2. Sektor	42.7%
Maschinenbau	29.9%
3. Sektor	16.7%
Finanz- und Versicherungsdienstl.	0.6%
Grundstück- u. Wohnwesen	38.0%
Informations (technol.) Dienstl.	34.3%
sonst. wirtsch. Dienstl.	51.9%

Quelle: BFS, vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE.

36 Marktmieten Bürofläche nach Regionen (CHF/m2a)



Anmerkung: Neubau, 200 m2 NF SIA 416, durchschnittlicher Standard und durchschnittliche Bürolage.

Quelle: FPRE.

Glossar	Anmerkung	Indikator	Quelle	Datenstand
1-2	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		Fahrländer Partner	2018
3			IAZI	3. Quartal 2018
4	Closing Prices	SWIIT, REAL KGAST	SIX KGAST	31.10.2018 31.10.2018
5			SFA	2. Quartal 2018
6	Vgl. Metaanalyse Konjunktur FPRE	Prognosen	SECO KOF Créa Credit Suisse UBS BAK	19.09.2018 03.10.2018 25.10.2018 19.09.2018 07.09.2018 13.09.2018
7	Vgl. Metaanalyse Konjunktur FPRE	Prognosen	SECO	2017 Vgl. Abb. 6
8	Vgl. Metaanalyse Konjunktur FPRE	Privatkonsum Konsumentenstimmung	SECO SECO	2. Quartal 2018 4. Quartal 2018
9	Vgl. Metaanalyse Konjunktur FPRE		BFS	2017
10	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		SNB	Oktober 2018
11-12	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		SNB	Oktober 2018
13	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		BFS, SEM	3. Quartal 2018
14	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		SEM	September 2018
15	Vgl. Immobilien-Almanach Schweiz 2018		BFS	2017
16	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		BAK	2017
17	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		Credit Suisse, SBV	3. Quartal 2018
18	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		SBV	3. Quartal 2018
19	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		BFS	1. Halbjahr 2018
20	Basisszenario November 2017		Fahrländer Partner	4. Quartal 2017
21	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE Basisszenario November 2017 Kartengrundlage		Fahrländer Partner BFS Geostat/Swisstopo	4. Quartal 2017
22	Basisszenario November 2017		Fahrländer Partner	4. Quartal 2017
23	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE Basisszenario November 2017 Kartengrundlage		Fahrländer Partner BFS Geostat/Swisstopo	4. Quartal 2017
24	Vgl. Prognosen unten			
25-27	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		Fahrländer Partner	3. Quartal 2018
28			Homegate Wüest Partner	3. Quartal 2018 3. Quartal 2018
29	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		WP	1. Halbjahr 2018
30			IMBAS FPRE	4. Quartal 2017
31	Vgl. Prognosen unten			
32	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		Fahrländer Partner	3. Quartal 2018
33	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		WP	1. Halbjahr 2018
34	Vgl. Metaanalyse Immobilien FPRE		Jones Lang Lasalle CBRE Wüest Partner Credit Suisse	3. Quartal 2018 2. Quartal 2018 3. Quartal 2018 3. Quartal 2017
35	Vgl. Metaanalyse Konjunktur FPRE		BFS BESTA	2. Quartal 2018
36			IMBAS FPRE	4. Quartal 2017
Prognosen		Schweizer Immobilienmarkt 2017 Immobilien-Almanach Schweiz 2019 Immo-Monitoring 2019 1 UBS Real Estate Focus 2018 Hochbauprognose 2018-2024	Credit Suisse Fahrländer Partner Wüest Partner UBS BAK	2017 2018 2018 2017 2017

Disclaimer Fahrländer Partner Raumentwicklung (FPRE) und Real Estate Investment Solutions erstellen den Bericht Immobilienanlagen Schweiz mit grösster Sorgfalt. Dennoch kann hinsichtlich der inhaltlichen Richtigkeit, Genauigkeit, Aktualität und Vollständigkeit dieser Informationen keine Gewährleistung übernommen werden. Es gelten in jedem Fall die Informationen in den Originalquellen.

Impressum Der Bericht Immobilienanlagen Schweiz bezieht sich überwiegend auf die Daten der Metaanalysen Immobilien und Konjunktur von Fahrländer Partner. Die Metaanalysen Immobilien und Konjunktur werden von Fahrländer Partner Raumentwicklung basierend auf den neusten verfügbaren Daten erarbeitet.
Die Metaanalysen Immobilien und Konjunktur können kostenlos bei Fahrländer Partner Raumentwicklung bezogen oder abonniert werden:
<https://metaanalysen.ch/de/>

Die Weiterverbreitung der Publikation ist erwünscht. Bitte kontaktieren Sie uns vorgängig bei einem umfangreicheren Versand.

Der Bericht Immobilienanlagen Schweiz kann kostenlos bei Fahrländer Partner Raumentwicklung und Real Estate Investment Solutions bezogen oder abonniert werden:
<https://metaanalysen.ch/de/> <http://www.re-solutions.ch>

Sponsoring Der Bericht Immobilienanlagen Schweiz ist eine unentgeltliche Dienstleistung von Fahrländer Partner Raumentwicklung und Real Estate Investment Solutions. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, in dieser Publikation als Sponsor aufzutreten. Bitte kontaktieren Sie uns.

Kontakt	Fahrländer Partner	Real Estate Investment
	Raumentwicklung	Solutions AG
	Seebahnstrasse 89	Münzrain 10
	8003 Zürich	3005 Bern
	+41 44 466 70 00	Beethovenstrasse 49
	meta@fpre.ch	8002 Zürich
	www.fpre.ch	+41 44 209 60 20
		www.re-solutions.ch
